

**RSRE INVEST a.s.**

IFRS Mezitímní účetní závěrka sestavená  
k 31. 8. 2017

## ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA Pro akcionáře společnosti RSRE INVEST a.s.

Se sídlem: Třída Svobody 956/31, 779 00 Olomouc

### Výrok auditora

Provedli jsme audit přiložené mezitímní účetní závěrky společnosti RSRE INVEST a.s. (dále také „společnost“) sestavené na základě Mezinárodních standardů účetního výkaznictví upravených právem Evropských společenství, která se skládá z výkazu finanční pozice k 31. srpnu 2017, výkazu úplného výsledku, přehledu o změnách vlastního kapitálu a přehledu o peněžních tocích za období končící k tomuto datu a přílohy této mezitímní účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace.

Podle našeho názoru přiložená mezitímní účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz finanční pozice společnosti RSRE INVEST a.s. k 31. srpnu 2017 a její finanční výkonnosti a peněžních toků za období končící k tomuto datu v souladu s Mezinárodními standardy účetního výkaznictví upravenými právem Evropských společenství.

### Základ pro výrok

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA), případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit mezitímní účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na společnosti nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

### Zdůraznění skutečnosti

Upozorňujeme na bod 3.1 přílohy mezitímní účetní závěrky, který popisuje skutečnost, že mezitímní účetní závěrka je sestavena za období od založení společnosti 9. srpna 2017 do 31. srpna 2017 a slouží pro účely prospektu RSREINV 1 5,0/22. Finanční rok společnosti skončí 31. prosince 2017. Náš výrok není v souvislosti s touto záležitostí modifikován.

### Odpovědnost představenstva a dozorčí rady společnosti za mezitímní účetní závěrku

Představenstvo společnosti odpovídá za sestavení mezitímní účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s Mezinárodními standardy účetního výkaznictví upravenými právem Evropských společenství a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení mezitímní účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování mezitímní účetní závěrky je představenstvo společnosti povinno posoudit, zda je společnost schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze mezitímní účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení mezitímní účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy představenstvo plánuje zrušení společnosti nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost než tak učinit.

Za dohled nad procesem účetního výkaznictví ve společnosti odpovídá dozorčí rada.

### Odpovědnost auditora za audit mezitímní účetní závěrky

Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že mezitímní účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v mezitímní účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vzniknout v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé mezitímní účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je naší povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti mezitímní účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody (koluze), falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol.
- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem společnosti relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost jejího vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti představenstvo společnosti uvedlo v příloze mezitímní účetní závěrky.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení mezitímní účetní závěrky představenstvem a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost společnosti nepřetržitě trvat. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze mezitímní účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti společnosti nepřetržitě trvat vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že společnost ztratí schopnost nepřetržitě trvat.
- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah mezitímní účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda mezitímní účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Naší povinností je informovat představenstvo a dozorčí radu mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

V Praze dne 15. září 2017

Auditorská společnost:

Deloitte Audit s.r.o.  
evidenční číslo 079

Zastoupená:

Vratislav Moša  
evidenční číslo 2330

## IFRS MEZITÍMNÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKA K 31. SRPNU 2017

Název společnosti: RSRE INVEST a.s.  
Sídlo: tř. Svobody 956/31, 779 00 Olomouc  
Právní forma: akciová společnost  
IČO: 063 34 989

### Součásti IFRS mezitímní účetní závěrky:

Výkaz zisků a ztrát a ostatního úplného výsledku

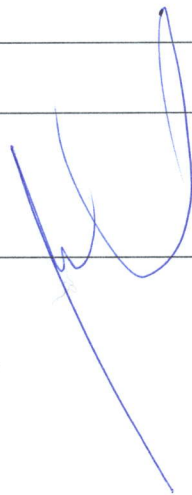
Výkaz o finanční pozici

Výkaz změn vlastního kapitálu

Výkaz o peněžních tocích

Komentář k mezitímním účetním výkazům

IFRS mezitímní účetní závěrka byla sestavena dne 15. září 2017.

Statutární orgán účetní jednotky	Podpis
člen představenstva RICHARD MORÁVEK	

## OBSAH

<b>VÝKAZ ZISKŮ A ZTRÁT A OSTATNÍHO ÚPLNÉHO VÝSLEDKU ZA OBDOBÍ KONČÍCÍ 31. SRPNA 2017</b>	<b>3</b>
<b>VÝKAZ O FINANČNÍ POZICI K 31. SRPNU 2017</b>	<b>4</b>
<b>VÝKAZ ZMĚN VLASTNÍHO KAPITÁLU ZA OBDOBÍ KONČÍCÍ 31. SRPNA 2017</b>	<b>5</b>
<b>VÝKAZ O PENĚŽNÍCH TOCÍCH ZA OBDOBÍ KONČÍCÍ 31. SRPNA 2017</b>	<b>6</b>
<b>1. VŠEOBECNÉ INFORMACE</b>	<b>7</b>
<b>2. APLIKACE NOVÝCH A NOVELIZOVANÝCH MEZINÁRODNÍCH STANDARDŮ ÚČETNÍHO VÝKAZNICTVÍ (IFRS) PŘIJATÝCH PRO POUŽITÍ V EU</b>	<b>8</b>
<b>3. DŮLEŽITÁ ÚČETNÍ PRAVIDLA</b>	<b>9</b>
<b>4. DŮLEŽITÉ ÚČETNÍ ÚSUDKY A KLÍČOVÉ ZDROJE NEJISTOTY PŘI ODHADECH</b>	<b>12</b>
<b>5. SLUŽBY</b>	<b>12</b>
<b>6. HOTOVOST A PENÍZE NA BANKOVNÍCH ÚČTECH</b>	<b>12</b>
<b>7. VLASTNÍ KAPITÁL</b>	<b>12</b>
<b>8. ZÁVAZKY Z OBCHODNÍHO STYKU A JINÉ ZÁVAZKY</b>	<b>12</b>
<b>9. UDÁLOSTI PO SKONČENÍ ÚČETNÍHO OBDOBÍ</b>	<b>12</b>
<b>10. SCHVÁLENÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY</b>	<b>12</b>

**Výkaz zisků a ztrát a ostatního úplného výsledku  
za období končící 31. srpna 2017**

**Období končící  
31. 8. 2017**

	<b>Bod</b>	v tis. Kč
Služby	5	-132
Ostatní finanční náklady		-1
Zisk před zdaněním		<b>-133</b>
Daň z příjmů		0
<b>ZTRÁTA A ÚPLNÝ VÝSLEDEK ZA OBDOBÍ CELKEM</b>		<b>-133</b>

<b>Výkaz o finanční pozici k 31. srpnu 2017</b>	<b>Bod</b>	<b>31. 8. 2017</b>	<b>9. 8. 2017</b>
		v tis. Kč	v tis. Kč
<b>Aktiva</b>			
Hotovost a peníze na bankovních účtech	6	1 967	2 000
<b>Krátkodobá aktiva celkem</b>		<b>1 967</b>	<b>2 000</b>
<b>Aktiva celkem</b>		<b>1 967</b>	<b>2 000</b>
<b>Vlastní kapitál a závazky</b>			
Základní kapitál	7	2 000	2 000
Úplný výsledek za období		-133	
<b>Vlastní kapitál celkem</b>		<b>1 867</b>	<b>2 000</b>
Závazky z obchodního styku a jiné závazky	8	100	
<b>Krátkodobé závazky celkem</b>		<b>100</b>	
<b>Vlastní kapitál a závazky celkem</b>		<b>1 967</b>	<b>2 000</b>

**Výkaz změn vlastního kapitálu za období končící 31. srpna 2017**

	<u>Základní kapitál</u>	<u>Úplný výsledek za období</u>	<u>Celkem</u>
	v tis. Kč	v tis. Kč	v tis. Kč
Stav k 9. 8. 2017	<u>2 000</u>	<u>0</u>	<u>2 000</u>
Úplný výsledek za období celkem	<u>-</u>	<u>-133</u>	<u>-133</u>
Stav k 31. 8. 2017	<u>2 000</u>	<u>-133</u>	<u>1 867</u>



<b>Výkaz o peněžních tocích za období končící 31. srpna 2017</b>	<b>Období končící 31. 8. 2017</b>
	v tis. Kč
<b>Peněžní toky z provozní činnosti</b>	
Zisk/Ztráta	-133
Zvýšení stavu závazků z obchodního styku a jiných závazků	100
Peněžní toky vytvořené z provozních operací	100
Čisté peněžní prostředky z provozní činnosti	-33
<b>Peněžní toky z investiční činnosti</b>	
Čisté peněžní prostředky (použité v rámci)/ z investiční činnosti	0
<b>Peněžní toky z financování</b>	
Příjmy z emise nástrojů vlastního kapitálu společnosti	2 000
Čisté peněžní prostředky použité v rámci financování	2 000
Čistý přírůstek peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů	1 967
Peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty na začátku období	0
<b>Peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty na konci období</b>	<b>1 967</b>

**Komentář k mezitímním účetním výkazům za období končící 31. srpna 2017****1. Všeobecné informace**

Společnost RSRE INVEST a.s. (dále „společnost“) vznikla dne 9. srpna 2017 zápisem do obchodního rejstříku vedeného u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 22742.

Sídlo společnosti je: Třída Svobody 956/31, 779 00 Olomouc.

IČO: 06334989.

Společnost není plátcem DPH.

**Hlavní předmět činnosti**

Hlavním předmětem činnosti společnosti bude poskytování peněžních prostředků získaných emisí dluhopisů společností vlastněných společností REDSTONE REAL ESTATE a.s. formou zápůjček, úvěrů nebo jinou formou financování.

**Účetní období**

Běžné účetní období:

9. srpna 2017 – 31. srpna 2017

Srovnatelné účetní období:  
v roce 2017

není, společnost byla nově založena

**Vlastníci společnosti**

Jediný akcionář k 31. srpnu 2017 je:

REDSTONE REAL ESTATE, a.s., IČO: 041 37 582 100,0 %

Ultimátním vlastníkem společnosti je pan Richard Morávek.

**Orgány společnosti**

Členem představenstva společnosti k 31. srpnu 2017 je Richard Morávek, datum vzniku členství 9. srpna 2017. Společnost zastupuje člen představenstva.

Členem dozorčí rady společnosti k 31. srpnu 2017 je Mgr. Markéta Ševčíková, datum vzniku členství 9. srpna 2017.

**Organizační struktura**

Společnost nemá zaměstnance.

**Změny v obchodním rejstříku**

V období od 9. srpna 2017 do 31. srpna 2017 nebyly zapsány žádné změny v obchodním rejstříku.

**Informace o skupině**

Společnost patří do skupiny podniků vlastněných společností REDSTONE REAL ESTATE, a.s.:



## **2. Aplikace nových a novelizovaných Mezinárodních standardů účetního výkaznictví (IFRS) přijatých pro použití v EU**

Prvotní aplikace IFRS 9 Finanční nástroje před datem jeho účinnosti

Společnost se rozhodla aplikovat standard **IFRS 9 - Finanční nástroje** - přijatý EU dne 22. listopadu 2016 a účinný pro účetní období začínající 1. ledna 2018 nebo po tomto datu, již v tomto účetním období.

### **Standardy a úpravy stávajících standardů vydané IASB a přijaté EU, které zatím nejsou účinné**

K datu schválení této účetní závěrky byl vydán radou IASB a schválen pro použití v EU standard **IFRS 15 – Výnosy ze smluv se zákazníky**, který je účinný pro účetní období začínající 1. ledna 2018 nebo po tomto datu.

Účetní jednotka se rozhodla neaplikovat tento standard před datem jeho účinnosti. Dle odhadů účetní jednotky nebude mít jeho dodržování v období, kdy bude použit poprvé, žádný dopad na účetní závěrku účetní jednotky.

### **Nové standardy, úpravy stávajících standardů a interpretace vydané radou IASB, ale dosud nepřijaté Evropskou unií**

V současné době se podoba standardů přijatá Evropskou unií výrazně neliší od podoby standardů schválených Radou pro mezinárodní účetní standardy (IASB). Tam, kde standardy, úpravy stávajících standardů a interpretace nebyly k datu schválení účetní závěrky schváleny k používání v EU, společnost předpokládá, že dodržování těchto standardů, úprav stávajících standardů a interpretací v období, kdy budou použity poprvé, nebude mít žádný významný dopad na účetní závěrku účetní jednotky.

### 3. Důležitá účetní pravidla

#### Prohlášení o shodě

Tato mezitímní účetní závěrka je sestavena v souladu s Mezinárodními standardy účetního výkaznictví schválenými pro použití v EU za období od založení společnosti (9. 8. 2017) do 31. 8. 2017 a slouží pro účely prospektu RSREINV 1 5,0/22. Finanční rok společnosti skončí 31. 12. 2017.

#### Účtování výnosů

Společnost předpokládá, že jejím hlavním příjmem budou výnosové úroky z úvěrů poskytnutých podnikům vlastněných společností REDSTONE REAL ESTATE a.s..

##### *Výnosové úroky*

Výnosové úroky z finančních aktiv se vykáží, pokud bude pravděpodobné, že ekonomické užítky poplynou do společnosti a částku výnosů bude možné spolehlivě ocenit. Časové rozlišení výnosových úroků se uskuteční s ohledem na neuhrazenou jistinu, přičemž se použije příslušná efektivní úroková míra, tj. úroková míra, která bude přesně diskontovat odhadované budoucí peněžní příjmy po očekávanou dobu trvání finančního aktiva na jeho čistou účetní hodnotu.

#### Cizí měny

Při sestavování účetní závěrky společnosti se transakce v jiné měně, než je funkční měna společnosti (cizí měna), vykazují za použití měnového kurzu platného k datu transakce. Ke každému konci účetního období se peněžní položky v cizí měně přepočítávají za použití měnového kurzu k tomuto datu. Nepeněžní položky, které jsou oceněny v reálné hodnotě vyjádřené v cizí měně, se přepočítávají za použití měnového kurzu platného k datu určení reálné hodnoty. Nepeněžní položky, které jsou oceněny v historických cenách vyjádřených v cizí měně, se nepřepočítávají.

Kurzové rozdíly z peněžních položek se vykazují v hospodářském výsledku v období, ve kterém vznikly.

#### Daně

##### *Splatná daň*

Splatná daň se vypočítá na základě zdanitelného zisku za dané období. Zdanitelný zisk se odlišuje od zisku před zdaněním, který je vykázán ve výkazu zisků a ztrát a ostatního úplného výsledku, protože nezahrnuje položky výnosů, resp. nákladů, které jsou zdanitelné nebo odčitatelné od základu daně v jiných letech, ani položky, které nejsou zdanitelné, resp. odčitatelné od základu daně. Splatná daň společnosti se vypočítá pomocí daňových sazeb uzákoněných, resp. vyhlášených do konce účetního období. Splatná daň se zahrnuje do hospodářského výsledku.

##### *Odložená daň*

Odložená daň se vykáže na základě přechodných rozdílů mezi účetní hodnotou aktiv a závazků v účetní závěrce a jejich daňovou základnou použitou pro výpočet zdanitelného zisku. Odložené daňové závazky se uznávají obecně u všech zdanitelných přechodných rozdílů. Odložené daňové pohledávky se obecně uznávají u všech odčitatelných přechodných rozdílů v rozsahu, v jakém je pravděpodobné, že zdanitelný zisk, proti kterému se budou moci využít odčitatelné přechodné rozdíly, bude dosažen. Tyto odložené daňové pohledávky a závazky se nevykazují, pokud přechodný rozdíl vzniká z prvotního vykázání aktiv či závazků v rámci transakce, která neovlivňuje zdanitelný ani účetní zisk.

Odložené daňové závazky a pohledávky se oceňují pomocí daňové sazby, která bude platit v období, ve kterém pohledávka bude realizována nebo závazek splatný, na základě daňových sazeb (a daňových zákonů) uzákoněných, resp. vyhlášených do konce účetního období.

## Finanční nástroje

Společnost předpokládá, že jejími hlavními finančními nástroji budou pohledávky a úvěry poskytnuté podnikům vlastněných společností REDSTONE REAL ESTATE a.s. a vydané dluhopisy.

### Úvěry a pohledávky

Úvěry a pohledávky budou drženy v rámci obchodního modelu, jehož cílem je inkasovat smluvní peněžní toky, a u nichž vznikají na základě smluvních podmínek peněžní toky, které jsou výhradně splátkami jistiny a úroků z nesplacené částky jistiny. Tyto úvěry a pohledávky budou prvotně vykázány v reálné hodnotě a následně oceňovány naběhlou hodnotou za použití metody efektivní úrokové míry po odečtení ztrát ze snížení hodnoty.

Pro výpočet znehodnocení úvěrů a pohledávek bude společnost používat model očekávaných ztrát.

Společnost bude klasifikovat tu část dlouhodobých úvěrů, jejíž doba splatnosti je vzhledem k datu výkazu o finanční situaci kratší než jeden rok, jako krátkodobou.

### Vydané dluhopisy

Společnost provede prvotní zaúčtování vydaných dluhových cenných papírů a podřízených závazků ke dni jejich vzniku. Společnost odúčtuje finanční závazek, pokud dojde ke splnění, zrušení nebo skončení platnosti jejich smluvních povinností.

Dluhopisy budou prvotně zaúčtovány v reálné hodnotě snížené o veškeré přímo přiřaditelné transakční náklady. Po prvotním zaúčtování budou tyto finanční závazky a dluhopisy oceněny v zůstatkové hodnotě s použitím metody efektivní úrokové míry. Transakčními náklady na transakce s dluhopisy zahrnují poplatky a provize hrazené zprostředkovatelům, poradcům, makléřům a dealerům, odvody pro regulační orgány a burzy.

Metoda efektivní úrokové míry je metoda výpočtu zůstatkové hodnoty finančního závazku a alokace úrokového nákladu za dané období.

Skupina bude klasifikovat tu část dlouhodobých dluhopisů, jejíž doba splatnosti bude vzhledem k datu výkazu o finanční situaci kratší než jeden rok, jako krátkodobou.

## Spřízněné strany

Spřízněné strany jsou osoby nebo subjekty, které jsou spřízněné s účetní jednotkou zpracovávající účetní závěrku. Osoba nebo rodinný příslušník této osoby je spřízněná s účetní jednotkou, pokud tato osoba:

- (I) ovládá nebo spoluovládá účetní jednotku;
- (II) má na účetní jednotku významný vliv;
- (III) je členem hlavního řídicího orgánu účetní jednotky nebo mateřské společnosti účetní jednotky.

Subjekt je spřízněn s účetní jednotkou, pokud je splněna některá z níže uvedených podmínek:

- (I) Subjekt a účetní jednotka jsou členy stejné skupiny (což znamená, že mateřská, dceřiná a sesterská společnost jsou vzájemně spřízněné).
- (II) Jedna účetní jednotka je přidruženou společností nebo společným podnikem jiné účetní jednotky (nebo přidruženou společností či společným podnikem člena skupiny, jejímž je tato účetní jednotka členem).
- (III) Obě účetní jednotky jsou společným podnikem stejné třetí strany.
- (IV) Jedna účetní jednotka je společným podnikem třetí strany a druhá účetní jednotka je přidruženým podnikem třetí strany.
- (V) Účetní jednotka využívá plány definovaných požitků pro zaměstnance účetní jednotky nebo subjektu spřízněného s účetní jednotkou ve prospěch zaměstnanců po ukončení jejich

pracovního poměru. Pokud tento plán využívá sama účetní jednotka, jsou zaměstnanci poskytující příspěvky také spřízněni s účetní jednotkou.

(VI) Účetní jednotka je ovládána nebo spoluovládána stejnou ovládající osobou.

(VII) Ovládající osoba vymezená v kapitole 1 má významný vliv na účetní jednotku nebo je klíčovým členem vedení účetní jednotky (nebo mateřské společnosti účetní jednotky).

(VIII) Účetní jednotka nebo jakýkoliv člen skupiny, které je součástí, poskytuje služby klíčového člena vedení účetní jednotce nebo mateřské společnosti účetní jednotky.

V běžném období neměla společnost žádné transakce se přízněnými stranami.

**4. Důležité účetní úsudky a klíčové zdroje nejistoty při odhadech**

Vzhledem k minimu transakcí provedených během reportovaného období nečinila společnost žádné důležité účetní úsudky a neměla ani nejistotu v souvislosti s odhady.

**5. Služby**

Služby zahrnují zejména náklady na audit, zřizovací náklady a náklady na vedení účetnictví.

**6. Hotovost a peníze na bankovních účtech**

	(údaje v tis. Kč)	
	31.8.2017	9.8.2017
Pokladní hotovost, ceniny a peníze na cestě	2	0
Účty v bankách	1 965	2 000
<b>Peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty celkem</b>	<b>1 967</b>	<b>2 000</b>

**7. Vlastní kapitál**

Základní kapitál ve výši 2.000 tis. Kč je tvořen 10ks kmenových akcií na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 200 tis. Kč.

Změny vlastního kapitálu jsou patrné z výkazu o změnách vlastního kapitálu.

**8. Závazky z obchodního styku a jiné závazky**

Společnost neeviduje žádné závazky z obchodního styku. Jiné závazky představují dohadnou položku na audit ve výši 100 tis. Kč.

**9. Události po skončení účetního období**

Dne 12.9.2017 byla do obchodního rejstříku zapsána změna sídla na adresu: Třída Svobody 956/31, 779 00 Olomouc.

Po datu účetní závěrky nedošlo k žádným dalším událostem, které by měly významný dopad na účetní závěrku.

**10. Schválení účetní závěrky**

Tato účetní závěrka byla schválena představenstvem ke zveřejnění dne 15. září 2017.